

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Литераторов ул. д. 17

Общая площадь дома (м2): 421,38 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1905
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от нежил.здания
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 10 350,12 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 2 246,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	15 064,46	11 625,12	11 625,12	11 377,57		13 093,65	-1 468,53
Содержание общ. имущ. МКД		21 671,04	21 671,04	20 988,85		19 314,77	2 356,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	4 508,25	
					Транспортные расходы	576,02	
					Аварийное обслуживание	2 681,94	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	312,28	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	123,43	
					Трубочистные работы	65,37	
					Уборка лестничных клеток	2 672,04	
					Вывоз твердых бытовых отходов	7 334,19	
					Накладные расходы	1 041,25	
Уборка и сан.очистка земельного участка		2 952,12	2 952,12	2 909,93		3 999,92	-1 047,80
Эксплуатация коллективных ПУ		457,68	457,68	408,87		434,80	22,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		1 281,36	1 281,36	1 219,21		650,27	631,09
Управление многоквартирным домом		2 700,36	2 700,36	2 520,89		1 993,01	707,35
ИТОГО по дому		40 687,68	40 687,68	39 425,32		39 486,42	1 201,26
Полная задолженность дома по квартплате							10 350,12

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.